

**А К Т**  
**ПРИЕМКИ РАБОТ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО**  
**ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (ДАЛЕЕ-МКД),**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

Нижегородская обл., городской округ город Шахунья, р.п. Сява, ул. Ленина, д. 10  
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г.о.г. Шахунья  
(указать местоположение МКД)

«26» января 2023 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная Администрацией городского округа город Шахунья Нижегородской области (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «24» января 2023 г. № 36-р под председательством:  
С.А. Кузнецов заместитель главы администрации  
городского округа город Шахунья  
(ФИО, должность)

**УСТАНОВИЛА:**

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская обл., г.о.г. Шахунья, р.п. Сява, ул. Ленина, дом 10.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

**Крыши**

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

**ООО «Структура»**

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором): № 1677065 от «12» октября 2022г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

**ООО «Сириус Проект»**

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»,

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 1677065 от «12» октября 2022г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 3 457 551 (три миллиона четыреста пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят один руб.) 50 копеек

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, были оказаны ведущим инженером отдела капитального ремонта Север г. Н.Новгород управления реализации проектов МКД г. Н.Новгород, Шаровым С.В., Приказ № 112/8 от 16.04.2020г.

10. Настоящий акт составлен в 4 экземплярах.

## РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

**Крыши**

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

**Нижегородская обл., г. о. г. Шахунья, р.п. Сява, ул. Ленина, д. 10.**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

**Принять**

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

## ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель Администрации городского округа город Шахунья Нижегородской области

ДЛЯ  
ДОКУМЕНТОВ

МП  
действует на основании

*А. Кузнецов, зам. главы администрации,*  
Ф.И.О. должность  
*распоряжением от 24.04.2023 № 36-р*

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация: ООО «Структура»

Ягодин А.И., ген. директор

Ф.И.О. должность

МП  
действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Фонд капитального ремонта МКД, расположенных на территории Нижегородской обл.

МП

действует на основании Приказа № 112/8 от 16.04.2020г.

Шаров С.В., ведущий инженер ОКР Север

Ф.И.О. должность

Представитель органа местного самоуправления:

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

Представитель органа местного самоуправления:

Ф.И.О. должность

действует на основании

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

Представитель организации, осуществляющей управление МКД:

ООО «ДУК Сява»

МП

действует на основании Устава

*Кузнецов Н.В., директор*

Ф.И.О. должность

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность